

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	חיים בכרמל ניהול ותפעול בע"מ (ח.פ. 517059143) – שירותי אשפוז סיעודיים
------	---

יחידה מזמינה		משרד/יחידה	
האגף לגריאטריה		בריאות	
תאריך	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
29.4.2025	22497	ש 19-25	

רשמה	תחיה לוי
------	----------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(29) – ספק יחיד

רקע:

- בהתאם להחלטת משרד הבריאות, ובתיאום עם החשב הכללי, מכרז פומבי לרכישת שירותי אשפוז גריאטריים 2012, יוחלף במכרז חדש 61/2024, הצפוי להסתיים במחצית השנייה של שנת 2025.
- ביום 20/11/2024, אישרה ועדת הפטור המרכזית את ההתקשרות עם המוסדות הגריאטריים לתקופה שמיום 20/11/2024 ועד ליום 31/1/2025, בהיקף של 880,000,000 ₪, וכן אישרה אופציה לתקופה שמיום 1/2/2025 ועד ליום 31/7/2025 או עד לסיום הליכי המכרז, לפי המוקדם מביניהם, בהיקף של 1,327,651,000 ₪.
- נכון ליום 14/11/2024, הוגשו במסגרת הליך מכרז 61/2024 קרוב ל-1,000 שאלות הבהרה, דבר המעיד על מורכבות ההליך ועל הצורך בפרק זמן נוסף לצורך השלמתו.
- ביום 20/1/2025, לנוכח הצורך בהשלמת הליך המכרז החדש ובכפוף לאישור החשב הכללי, אישרה ועדת המכרזים את מימוש האופציה, לתקופה מיום 1/2/2025 ועד ליום 31/7/2025 או עד לסיום הליכי המכרז, לפי המוקדם, בהיקף של 1,327,650,000 ₪.
- בית האבות "חיים בכרמל" הממוקם בדליית אל-כרמל, הוא מוסד חדש בפרוגרמה גבוהה, שבנייתו הסתיימה לאחרונה, ומשרד הבריאות העניק לו רישיון להפעלת מחלקה סיעודית עם 36 מיטות.
- באזור דליית אל-כרמל קיים מחסור בספקים המספקים שירותי אשפוז סיעודי, זאת חרף ביקוש גבוה לשירות זה במסגרת מימון ציבורי מטעם משרד הבריאות. לפיכך, ישנה הצדקה רגולטורית וציבורית לצירופו של ספק נוסף לפעילות במתכונת זו, על מנת לאפשר למאושפזים ובני משפחותיהם חופש בחירה ממשי.
- מאחר שהבחירה באיזה מוסד להתאשפז נתונה למאושפז ולבני משפחתו, הרי שבהתאם למצב הדברים בפועל, נחשב מוסד זה כ"ספק יחיד" כהגדרתו בתקנות חובת המכרזים, בהיותו הגורם היחיד המסוגל לספק את השירות הרלוונטי עבור אוכלוסייה זו. הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות לגבי

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

אלו הבוחרים להתאשפז אצלו, ולמוסד אין יכולת לשלוט על בחירת המאושפז והדבר לא נתון לשקול דעתו.

8. בהתאם למפורט לעיל, מבקשת היחידה המקצועית לאשר את ההתקשרות עם חברת חיים בכרמל ניהול ותפעול בע"מ, לצורך הפעלת 36 מיטות סיעודיות בדליית אל-כרמל.

9. ועדת המכרזים מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לתקנה 3א.(א)(1) לתקנות חובת המכרזים, שמספרו 4000599741 ולא התקבלו בגינו השגות. עם זאת, לאחר ביצוע הפרסום התברר כי מספר ח.פ. של הספק שצוין היה שגוי, ומשכך נדרש לבצע הליך פרסום מחודש. מספר הפרסום החדש הוא 4000601705. ועדת המכרזים מבקשת את אישורה של ועדת הפטור המשרדית, בכפוף לאי קבלת השגות בפרסום זה, אשר עתיד להסתיים ביום 12/5/2025.

10. בהסתמך על מכתבה של ר"ח שירן ראובן, מרכזת תקציבים באגף הגריאטריה מיום 19/2/2025, ממליצה ועדת המכרזים לוועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרות עם חברת "חיים בכרמל ניהול ותפעול" בע"מ עבור שירותי אשפוז סיעודיים.

החלטה:

11. לאור המפורט לעיל, ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם חברת "חיים בכרמל ניהול ותפעול" בע"מ עבור שירותי אשפוז סיעודיים.

היקף ההתקשרות: 1,628,262 ₪ המגלם תפוסה משוערת של 90% כמפורט:

סוג מחלקה	מיטות	תעריף SN6 (על בסיס הצהרת המוסד)	עלות לתקופה 1.5.2025-31.7.2025	עלות תקופתית כולל מע"מ במונחי 90% תפוסה
סיעודי	36	546.25	1,809,180	1,628,262

תקופת התקשרות: 1/5/2025 – 31/7/2025 או עד בחירת זוכה במכרז ולפי המוקדם מביניהם.

תקנה תקציבית: 24.07.10.33

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל